

**«СОГЛАСОВАНО»**

Главный инженер

АО «Ульяновский сахарный завод»



В.А. Станков

«12» 10 2017г.

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Директор по экономике и финансам

АО «Ульяновский сахарный завод»



О.В. Чекунов

«12» 10 2017г.

## РЕГЛАМЕНТ

подключения (технологического присоединения)  
объектов к централизованной системе теплоснабжения  
АО «Ульяновский сахарный завод»

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Нормативно-правовые документы и основные понятия .
  2. Общие положения .
  3. Порядок взаимодействия .
  4. Подача заявки на подключение к тепловым сетям .
  5. Определение технологической возможности подключения к тепловым сетям и выдача технических условий на подключение и предварительные условия для оценки затрат на строительство .
  6. Подготовка и заключение договора о подключении к тепловым сетям.
  7. Согласование проектно-сметной документации на строительство тепловой сети.
  8. Проверка выполнения ТУ и условий договора о подключении к тепловым сетям.
  9. Составление акта о подключении тепловых установок к тепловым сетям.
  10. Определение платы за подключение к централизованной системе теплоснабжения.
  11. Приложения
- Приложение 1. Заявка на подключение к тепловой сети.
- Приложение 2. Технические условия на подключение к тепловым сетям.
- Приложение 3. Договор о подключении к тепловым сетям.
- Приложение 4. Акт о присоединении к тепловой сети
- Приложение 5. Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта о готовности капитального строительства к подключению к тепловой сети.

# 1. НОРМАТИВНО ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

1.1. Настоящий Регламент разработан в соответствии со следующими нормативно правовыми актами:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом № 210-ФЗ от 30.12.2004 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (принят ГД ФС РФ 22.12.2004);
- Правилами определения и предоставления технических условий присоединения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83;
- Правилами присоединения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83;
- Правилами заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 09 июня 2007 г. № 360.

1.2. Основные понятия:

**Теплоустановка** – комплекс устройств, потребляющих тепловую энергию для нужд отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологические нужды.

**Тариф на подключение** к тепловым сетям вновь создаваемых (реконструируемых) объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, иных объектов) - ценовая ставка, формирующая плату за подключение к тепловым сетям указанных объектов капитального строительства, утвержденная в установленном законодательством РФ порядке (далее - тариф на подключение к тепловым сетям).

**Плата за подключение** к тепловым сетям - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, иного объекта, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения, иного объекта, в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение потребляемой нагрузки реконструируемого здания, строения, сооружения, иного объекта.

**Подключение** объекта капитального строительства к тепловым сетям - процесс, дающий возможность осуществления подключения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к тепловым сетям.

**Тепловые сети** – совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе теплоснабжения. При подключении объектов капитального строительства непосредственно к оборудованию по производству ресурсов сетевой инфраструктуры, организация, являющаяся собственником этого оборудования, является организацией, осуществляющей эксплуатацию тепловых сетей в части предоставления технических условий и выполнения иных действий в соответствии с настоящим Положением.

**Технологически связанные тепловые сети** – принадлежащие на праве собственности или ином законном основании организациям тепловые сети, имеющие взаимные точки подключения и участвующие в единой технологической системе теплоснабжения.

**Точка подключения** – место соединения тепловых сетей с устройствами и сооружениями, необходимыми для подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к системе централизованного теплоснабжения.

1.3. Список сокращений, используемых в настоящем Регламенте:

1. **ПТС** – предприятие тепловых сетей;
2. **ТУ** – технические условия;
3. **ТПр** - технологическое присоединение.
4. **ИТ** – источник теплоснабжения;

## **2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

2.1. Настоящий Регламент является внутренним нормативным актом АО «Ульяновский сахарный завод».

2.2. Настоящий регламент определяет требования, порядок действий и ответственность персонала АО «Ульяновский сахарный завод» (далее - Предприятие) при подключении строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства (далее - Объект) юридических и физических лиц (далее - Заявитель) к тепловым сетям, эксплуатируемых Предприятием.

2.3. Действие настоящего Регламента распространяется на все случаи подключения к централизованным сетям теплоснабжения, эксплуатируемых Предприятием, строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных зданий, строений, сооружений или иных объектов капитального строительства юридических и физических лиц, включая порядок предоставления технических условий, критерии определения возможности подключения, подачи и рассмотрения заявления о подключении, заключения договоров о подключении, выдачи и исполнения технических условий для присоединения, условия подачи ресурсов.

2.4. При подключении объектов капитального строительства к централизованной системе теплоснабжения, находящейся в зоне эксплуатационной ответственности АО «Ульяновский сахарный завод», Предприятие определяет предварительную техническую возможность подключения к централизованной системе теплоснабжения, и при наличии возможности подключения направляет:

- Заявителю ТУ (в течении 14 дней после обращения Заявителя на выдачу ТУ);

- Заявителю на ТПр к централизованной системе теплоснабжения (в течении 10 дней информационную записку о предварительной стоимости и сроках реализации ТПр);

- составляет (в течении 10 дней) Техническое задание (далее ТЗ) на реализацию ТПр к централизованной системе теплоснабжения, ТУ.

После предоставления ТЗ, ТУ на реализацию ТПр к централизованной системе теплоснабжения, ПЭО в течении 30 дней, направляет Заявителю проект договора на ТПр к централизованной системе теплоснабжения с приложением ТУ.

2.5. Подключение к централизованной системе теплоснабжения Предприятием осуществляется на основании договора, заключаемого между Предприятием и юридическим или физическим лицом в сроки, установленные Правилами.

2.6. Настоящий Регламент устанавливают следующую процедуру подключения к централизованной системе теплоснабжения:

а) подача заявки Заявителем;

б) заключение договора о подключении ТПр к централизованной системе теплоснабжения ;

в) исполнение сторонами условий договора осуществляется на основании договора, заключаемого между Предприятием и Заявителем в сроки, установленные Правилами.

## **3. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ**

3.1. Процедура подключения объектов к тепловым сетям АО «Ульяновский сахарный завод» включает в себя следующие основные этапы:

3.1.1. Подача Заявителем заявки на подключение к тепловым сетям АО «Ульяновский сахарный завод»;

3.1.2. Определение специалистами АО «Ульяновский сахарный завод» технологической

возможности присоединения объектов Заявителя к тепловым сетям и выдача ТУ на присоединение к тепловым сетям АО «Ульяновский сахарный завод» или предварительных технических условий для осуществления оценки затрат на строительство;

3.1.3. Подготовка и заключение договора на подключение к тепловым сетям АО «Ульяновский сахарный завод» (приложение 3 к Регламенту)

3.1.4. Согласование проектно-сметной документации на строительство тепловой сети с АО «Ульяновский сахарный завод», составление и подписание Акта о создании резерва тепловой мощности;

3.1.5. Проверка АО «Ульяновский сахарный завод» выполнения Заявителем ТУ, проектных решений и условий договора на подключение к тепловой сети с составлением акта (приложение №5);

3.1.6. Составление и подписание Акта о подключении тепловых установок Заявителя к тепловой сети. (Приложение 4)

#### **4. ПОДАЧА ЗАЯВКИ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ**

4.1. Заявка на подключение объекта к тепловой сети подается на имя директора АО «Ульяновский сахарный завод» в письменной форме (приложение № 1 к Регламенту).

4.2. Заявка на подключение должна содержать:

4.2.1. Для юридического лица: полное и сокращенное наименование Заявителя, направившего запрос, его юридический и почтовый адреса; для физического лица – фамилия, имя, отчество, место фактической регистрации;

4.2.2. Планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки;

4.2.3. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос (для физического лица – паспортные данные);

4.2.4. Правоустанавливающие документы на земельный участок;

4.2.5. Информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;

4.2.6. Информацию о разрешенном использовании земельного участка;

4.2.7. Информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;

4.2.8. Необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно – технического обеспечения;

4.2.9. Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства.

4.3. Заявка рассматривается в Производственно-техническом отделе АО «Ульяновский сахарный завод»

4.4. Поступившая заявка в течение 1 (одного) рабочего дня подлежит:

4.4.1. Регистрации в журнале входящей корреспонденции;

4.4.2. Направлению в Производственно-технический отдел.

4.4. Заявка рассматривается при наличии всех документов.

4.5. В случае представления не всех документов, указанных в настоящем разделе, АО «Ульяновский сахарный завод» в течение 6 рабочих дней с даты получения указанного заявления уведомляет об этом заявителя и в 30-дневный срок с даты получения недостающих документов рассматривает заявление о подключении.

#### **5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ И ВЫДАЧА ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ И ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ОЦЕНКИ ЗАТРАТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

5.1. Техническая возможность подключения теплоустановок и (или) увеличения теплоснабжения (в том числе количества теплоносителя) существующими теплоустановками потребителя

определяется Производственно-техническим отделом АО «Ульяновский сахарный завод» на стадии рассмотрения заявки на присоединение.

5.2. Разработанные ТУ согласовываются в следующем порядке:

5.2.1. ТУ согласовываются Главным инженером АО «Ульяновский сахарный завод»;

5.2.2. ТУ утверждаются директором АО «Ульяновский сахарный завод»

5.3. Срок подготовки ТУ составляет 14 рабочих дней с момента получения заявки.

5.4. Технические условия на подключение к тепловым сетям должны содержать:

5.4.1. Полное наименование заявителя, теплоустановки (или объект) которого будут подключаться к тепловой сети;

5.4.2. Полное наименование и адрес места расположения объекта заявителя;

5.4.3. Точку подключения объекта к тепловой сети;

5.4.4. Максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки объекта капитального строительства, а также схему подключения теплопотребляющих установок;

5.4.5. Параметры (давление, температура) теплоносителей и пределы их отклонений в точках подключения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения.

5.4.6. Требования к прокладке трубопроводов, диаметрам трубопроводов, изоляции трубопроводов, устройству камер, дренажей, установке запорной арматуры, оборудованию тепловых пунктов и т.п. мероприятия для подключения объекта;

5.4.7. Требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителя;

5.4.8. Требования к разработке проекта теплоснабжения объекта;

5.4.9. Требования по согласованию проекта теплоснабжения;

5.4.10. Мероприятия по созданию в точке подключения технической возможности для подключения теплоустановок;

5.4.11. Срок действия ТУ.

## **6. ПОДГОТОВКА И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА О ПОДКЛЮЧЕНИИ К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ**

6.1. Проект Договора о подключении к тепловым сетям готовится ПЭО АО «Ульяновский сахарный завод» на основании типовой формы после подачи Заявителем заявки на заключение договора с приложением всех необходимых для заключения договора документов. Типовая форма договора о подключении к тепловым сетям утверждается Приказом директора АО «Ульяновский сахарный завод»

6.2. Заявка на заключение договора должна содержать:

6.2.1. Полное и сокращенное наименование заказчика - юридического лица, фамилия, имя, отчество заказчика - физического лица и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, место нахождения (место жительства), почтовый адрес и иные способы обмена информацией (телефоны, факс, адрес электронной почты);

6.2.2. Предмет договора о подключении, в том числе размер тепловой нагрузки, потребляемой объектом капитального строительства, которую обязан обеспечить исполнитель в точках подключения к тепловой сети;

6.2.3. Кадастровый номер земельного участка, на котором осуществляется строительство (реконструкция) объекта капитального строительства (далее - земельный участок);

6.2.4. Правовые основания владения и (или) пользования земельным участком;

6.2.5. Номер и дату выдачи технических условий;

6.2.6. Дату подключения объекта капитального строительства;

6.2.7. Планируемую дату ввода в эксплуатацию строящегося, реконструируемого или построенного, но не подключенного объекта капитального строительства.

6.3. Договор составляется в 2-х экземплярах. Срок подготовки договора – 2 рабочих дня с момента получения заявки.

6.4. Договор о подключении к тепловым сетям направляется (либо вручается) для рассмотрения и подписания Заявителю.

6.5. Если на оферту, направленную АО «Ульяновский сахарный завод» в адрес заявителя, получен протокол разногласий, то АО «Ульяновский сахарный завод», в случае возникновения

необходимости, в 3-дневный срок готовит протокол согласования разногласий, согласовывает его с юридическим отделом АО «Ульяновский сахарный завод». После согласования направляет протокол согласования разногласий на подпись Заявителю и принимает меры, направленные на урегулирование с заявителем возникших разногласий.

6.6. Договор о подключении к тепловым сетям согласовывается в АО «Ульяновский сахарный завод» в нижеследующем порядке:

6.6.1. Главным бухгалтером АО «Ульяновский сахарный завод»;

6.6.2. Юристом АО «Ульяновский сахарный завод»;

6.6.3. Начальником ПЭО АО «Ульяновский сахарный завод»

6.6.4. Главным инженером АО «Ульяновский сахарный завод»;

6.6.5. Начальником котельной АО «Ульяновский сахарный завод»

6.7. Договор подписывается директором АО «Ульяновский сахарный завод». Подписанный договор регистрируется и хранится в юридическом отделе АО «Ульяновский сахарный завод». Копия подписанного договора в течение 1 (одного) рабочего дня передается в бухгалтерию для подготовки счета на предоплату. Бухгалтерия оформляет счет в течение одного рабочего дня. Оплата производится заявителем в установленном договором порядке и в установленные сроки.

## **7. СОГЛАСОВАНИЕ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛОЙ СЕТИ.**

7.1. Для согласования проектно-сметная документация на строительство тепловой сети направляется в АО «Ульяновский сахарный завод»

7.2. Условия согласования:

7.2.1. Наличие на момент согласования действующих ТУ;

7.2.2. Соответствие проектных решений требованиям ТУ и действующей нормативно-технической документации;

7.2.3. Наличие подписанного договора о подключении к тепловой сети.

7.2.4. Срок рассмотрения – 5 рабочих дней.

## **8. ПРОВЕРКА ВЫПОЛНЕНИЯ ТУ И УСЛОВИЙ ДОГОВОРА О ПОДКЛЮЧЕНИИ К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ.**

8.1. После завершения строительства (реконструкции) тепловой сети АО «Ульяновский сахарный завод» производит проверку выполнения ТУ, проекта строительства и условий договора о подключении к тепловой сети.

8.2. Проверка осуществляется комиссией в составе представителя АО «Ульяновский сахарный завод» и Заявителя с выездом на место строительства.

8.3. Проверка осуществляется в срок не более 3-х рабочих дней после обращения Заявителя.

## **9. СОСТАВЛЕНИЕ АКТА О ПОДКЛЮЧЕНИИ ТЕПЛОВЫХ УСТАНОВОК К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ.**

9.1. При условии выполнения Заявителем проектных решений, условий договора на присоединение составляется Акт о подключении к тепловой сети (приложение №4).

9.2. Акт подписывается Заявителем, начальником котельной АО «Ульяновский сахарный завод», подписывается главным инженером АО «Ульяновский сахарный завод» и утверждается директором АО «Ульяновский сахарный завод».

9.3. Акту о подключении присваивается регистрационный номер.

9.4. Акт составляется в 2-х экземплярах по утвержденной типовой форме АО «Ульяновский сахарный завод», по одному экземпляру для Заявителя и АО «Ульяновский сахарный завод».

9.5. Акт передается в бухгалтерию для оформления счета-фактуры.

## **10. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

10.1. Информация о плате за технологическое присоединение (подключение) к централизованным системам теплоснабжения должна содержать:

- а) данные о плате за подключение, утвержденном на момент выдачи технических условий в установленном законодательстве РФ порядке;
- б) дату окончания срока действия указанного размера платы;
- в) дату повторного обращения за информацией о плате за подключение (если на момент обращения и выдачи ТУ плата не была установлена).

10.2. Плата за технологическое присоединение (подключение) к централизованным системам теплоснабжения (далее - плата за подключение) определяется для Заявителей, в отношении которых было принято решение о подключении к централизованным системам теплоснабжения, в соответствии с нормативными актами настоящего Регламента.

10.3. Тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения тепловых сетей к объектам централизованных систем теплоснабжения (далее - ставка за протяженность сети). Размер ставки за протяженность сети дифференцируется в соответствии с методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки сетей, и рассчитывается исходя из необходимости компенсации Предприятию следующих видов расходов:

- а) расходы на прокладку (перекладку) тепловых сетей в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;
- б) налог на прибыль.

При расчете размера ставки за протяженность сети не учитываются средства, полученные на создание этих сетей и объектов на них, предусмотренные инвестиционной программой за счет иных источников (в том числе средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), кроме платы за подключение.



Директору по экономике и финансам  
АО «Ульяновский сахарный завод»  
О.В. Чекунову

**ЗАЯВКА  
на подключение к тепловой сети**

С целью подключения теплоустановок к тепловой сети (увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности подключенных теплоустановок) и заключения в будущем (изменения существующего) договора теплоснабжения

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные, прописка физического лица - Заявителя)

прошу определить техническую возможность подключения к тепловой сети (увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности подключенных теплоустановок), подготовить и выдать технические условия на подключение к тепловой сети теплоустановок в принадлежащем мне объекте

\_\_\_\_\_

(подробно: наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

расположенном по адресу:

\_\_\_\_\_

(адрес или место расположения объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

Характеристика и назначение объекта:

\_\_\_\_\_

(краткая харак-ка, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

Вновь подключаемая тепловая нагрузка объекта

\_\_\_\_\_

(указать: новая или дополнительная)

|                           | Тепловая нагрузка, Гкал/час |           |            |                       |              |
|---------------------------|-----------------------------|-----------|------------|-----------------------|--------------|
|                           | Общая                       | Отопление | Вентиляция | Горячее водоснабжение |              |
|                           |                             |           |            | среднечасовая         | максимальная |
| Всего по объекту, в т.ч.: |                             |           |            |                       |              |
| Жилая часть               |                             |           |            |                       |              |
| Нежилая часть             |                             |           |            |                       |              |

В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта.

Требования по надёжности теплоснабжения объекта (если необходимо):

Срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию) \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_ года.

Существующая общая тепловая нагрузка теплоустановок объекта (заполняется только в случае реконструкции или смены назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта):

|                           | Тепловая нагрузка, Гкал/час |           |            |                       |              |
|---------------------------|-----------------------------|-----------|------------|-----------------------|--------------|
|                           | Общая                       | Отопление | Вентиляция | Горячее водоснабжение |              |
|                           |                             |           |            | среднечасовая         | максимальная |
| Всего по объекту, в т.ч.: |                             |           |            |                       |              |
| Жилая часть               |                             |           |            |                       |              |
| Нежилая часть             |                             |           |            |                       |              |

Сведения о собственнике, к чьим сетям непосредственно подключаются или подключены (для существующего объекта) теплоустановки Заявителя (заполняется только в случае подключения к сетям другого собственника)

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица – собственника сетей)

Сведения о наличии договоров теплоснабжения с АО «Ульяновский сахарный завод» для других объектов Заявителя с указанием общей тепловой нагрузки теплоустановок для каждого объекта:

Руководитель (должность) \_\_\_\_\_ И. О. Фамилия  
(подпись руководителя юридического лица)

или

\_\_\_\_\_ (Фамилия Имя Отчество физического лица)

\_\_\_\_\_ (подпись физического лица, дата)

М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_  
Контактный телефон: \_\_\_\_\_

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на подключение к тепловым сетям

р.п. Цильна

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок действия – до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1. Заявитель \_\_\_\_\_  
(полное наименование)

2. Подключаемый объект \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование, адрес)

3. Точка подключения \_\_\_\_\_

4. Максимальная часовая подключаемая тепловая нагрузка \_\_\_\_\_ Гкал/ч.

5. Распределение тепловой нагрузки и расхода теплоносителя:

|               | Тепловая нагрузка, Гкал/ч |            |               |              |       |
|---------------|---------------------------|------------|---------------|--------------|-------|
|               | Отопление                 | Вентиляция | ГВС           |              | Всего |
|               |                           |            | среднечасовая | максимальная |       |
| Всего, в т.ч. |                           |            |               |              |       |
| Жилая часть   |                           |            |               |              |       |
| Нежилая часть |                           |            |               |              |       |

6. Срок ввода в эксплуатацию объекта \_\_\_\_\_

7. Теплоноситель \_\_\_\_\_  
(пар, горячая вода)

а) Параметры теплоносителя «горячая вода»:

- Температурный график регулирования \_\_\_\_\_
- Напоры сетевой воды в точке подключения \_\_\_\_\_

б) Параметры теплоносителя «пар»:

- Давление \_\_\_\_\_
- Температура \_\_\_\_\_
- Количество возвращаемого конденсата \_\_\_\_\_
- Показатели качества конденсата \_\_\_\_\_
- Режим откачки конденсата \_\_\_\_\_
- Требования к очистке конденсата \_\_\_\_\_

8. Схема подключения горячего водоснабжения \_\_\_\_\_  
(открытая, закрытая, наименование схемы)

9. Технические мероприятия для подключения объекта (требования к трубопроводам,

запорной арматуре, тепловой изоляции, оборудованию тепловых пунктов и др.): мероприятия, включенные в утвержденную инвестиционную программу:

---

9.2. мероприятия, не включенные в утвержденную инвестиционную программу:

---

10. Требования к организации коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя

---

11. Требования к проекту: \_\_\_\_\_

---

12. Проект, разработанный в соответствии с настоящими техническими условиями, предоставляется для согласования в АО «Ульяновский сахарный завод».

13. После согласования проект выдается в производство.

14. Согласование проекта и подключение объекта будет возможно при условии заключения и исполнения Заказчиком договора о подключении к тепловой сети. Согласно п. 17.2 Постановления правительства РФ основанием для отказа от заключения договора о подключении является окончание срока действия технических условий или срок действия истекает в течении 30 дней с даты получения исполнителем оферты.

15. Особые условия \_\_\_\_\_

(рекомендации по альтернативному или резервному источнику теплоснабжения, по использованию вторичных энергоресурсов, отмена ранее выданных ТУ и др.)

Главный инженер АО «Ульяновский сахарный завод» \_\_\_\_\_

Начальник котельной АО «Ульяновский сахарный завод» \_\_\_\_\_

Исп., Ф.И.О.

тел. \_\_\_\_\_

**ДОГОВОР № \_\_\_\_**  
**о подключении к тепловым сетям**

р.п. Цильна

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

АО «Ульяновский сахарный завод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора по экономике и финансам Чекунова Олега Владимировича, действующего на основании доверенности б/н от 03.08.2016г. с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Подключение к сетям теплоснабжения может осуществляться в отношении вновь вводимых в эксплуатацию, реконструируемых, вновь построенных и увеличивающих свою тепловую нагрузку объектов Заказчика.
2. Заказчик, имея намерение подключить свой объект к сетям теплоснабжения Исполнителя, направил Исполнителю заявление на подключение.
3. Стороны подтверждают, что настоящий договор заключается при их обоюдном волеизъявлении.
4. Имущество, созданное в процессе исполнения обязательств по настоящему договору и необходимое для выполнения предмета договора является собственностью Исполнителя.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1 Настоящий договор регулирует имущественные и иные отношения, возникающие между Сторонами при подключении к тепловой сети Исполнителя (далее – «сеть») строящегося, реконструируемого или построенного, но не подключенного объекта капитального строительства Заказчика

\_\_\_\_\_ (далее – «объект»)

(наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

**расположенного на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_ по адресу:**

\_\_\_\_\_ (адрес или место расположения объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

с суммарной тепловой нагрузкой: \_\_\_\_\_ Гкал/час.

Подключение объекта капитального строительства к тепловой сети Исполнителя выполняется в 2 этапа в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3) и осуществляется в точке присоединения, определенной Техническими условиями подключения к тепловой сети (далее – ТУ) (Приложение № 2) в срок до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подключение объекта капитального строительства к сетям Исполнителя производится после получения оплаты в порядке, предусмотренном пунктом 3.2 договора, не ранее « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1.2. Настоящим договором подтверждаются намерения Заказчика, выраженные в заявлении о подключении к тепловой сети от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (Приложение №1 к настоящему договору).

1.3. Настоящим договором подтверждается согласие Исполнителя выполнить действия по подготовке объектов, используемых в сфере теплоснабжения, к подключению объекта капитального строительства и подключить этот объект к тепловым сетям. Для подготовки объектов, используемых в сфере теплоснабжения, Исполнитель на эксплуатируемых им сетях осуществляет мероприятия по увеличению их мощности и (или) пропускной способности, включая создание новых объектов.

1.4 Приобретение и установление в точках подключения приборов (узлов) учета ресурсов осуществляется Заказчиком самостоятельно.

1.5 Работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей построенного (реконструированного) объекта в точке подключения осуществляются Заказчиком самостоятельно или Исполнителем на основании отдельного договора, заключаемого с Заказчиком. Размер платы за эти работы определяется дополнительно соглашением сторон.

## **2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **2.1 Обязанности Заказчика**

2.1.1 Оплатить подключение объекта, указанного в п.1.1 настоящего договора, в соответствии с разделом 3 настоящего договора.

2.1.2 Предоставить Исполнителю раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

2.1.3 В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, в течение 30 дней с момента внесения изменений, направить Исполнителю предложение о внесении соответствующих изменений в договор о подключении.

2.1.4 В срок до окончания действия настоящего договора выполнить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объектов капитального строительства к подключению к сетям в соответствии с ТУ в границах своей балансовой принадлежности.

2.1.5 Сдать Исполнителю результат работ по выполнению ТУ, для чего уведомить Исполнителя в срок не позднее, чем за 10 рабочих дней до даты сдачи путем направления Исполнителю уведомления о дате, времени и месте проведения проверки выполнения ТУ способом, подтверждающим его получение Исполнителем.

2.1.6 Обеспечить доступ Исполнителя для проверки выполнения условий подключения и установления пломб на приборах (узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на их обводах. В случае непредставления доступа уполномоченного представителя Исполнителя на объект Заказчика или отсутствия на момент проверки уполномоченного представителя Заказчика, Заказчик обязан направить повторную заявку Исполнителю на проведение мероприятий по фактическому подключению объекта Заказчика к тепловым сетям Исполнителя.

2.1.7 Устранить указанные Исполнителем в ходе проверки претензии к качеству выполнения ТУ.

2.1.8 После проверки Сторонами выполнения Заказчиком ТУ не позднее 2-х рабочих дней с момента получения подписать со своей стороны Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к сетям, Акт осмотра приборов учета.

2.1.9 Не позднее, чем за 5 рабочих дней до предполагаемой даты выполнения Исполнителем работ по присоединению объекта Заказчика к тепловым сетям Исполнителя:

- передать Исполнителю комплект исполнительной документации на сети теплоснабжения, построенные Заказчиком, при наличии таковых;

- обеспечить доступ Исполнителю на объект Заказчика и участие уполномоченного представителя Заказчика при выполнении Исполнителем работ по фактическому подключению объекта Заказчика к тепловым сетям Исполнителя. Непредставление доступа или отсутствие уполномоченного представителя Заказчика, в случае если Заказчик был уведомлен надлежащим образом, является основанием для Исполнителя перенести сроки выполнения работ по фактическому подключению.

2.1.10 Не позднее 2-х рабочих дней с момента получения от Исполнителя, подписать и вернуть Исполнителю:

- Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к сетям;

- Акт осмотра приборов учета;

- Акт о присоединении объекта Заказчика к тепловым сетям;

- Акт приемки оказанных услуг.

В случае не подписания в указанный срок Акта или в случае непредставления в этот срок мотивированного отказа в его подписании, Акт считается подписанным со стороны Заказчика.

2.1.11 В течение 30 дней с момента подписания Акта о присоединении объекта Заказчика к тепловым сетям заключить (внести соответствующие изменения в существующий) с теплоснабжающей организацией договор на теплоснабжение подключенного объекта.

2.1.12 Направить Исполнителю запрос о возможности продления срока действия ТУ, в случае невыполнения Заказчиком своей части ТУ в срок их действия.

2.1.13 При передаче своих обязательств по настоящему договору в полном объеме третьим лицам, Заказчик обязан не менее чем за один месяц предупредить о своем намерении Исполнителя и произвести передачу обязательств только с письменного согласия Исполнителя, с перезаключением настоящего договора на аналогичных условиях с третьим лицом.

## **2.2 Права Заказчика**

2.2.1 Осуществлять контроль за выполнением со стороны Исполнителя ТУ и обязательств по настоящему договору, в том числе путем направления запросов.

2.2.2 Направить Исполнителю заявку на внесение изменений в выданные ТУ или на выдачу ТУ в новой редакции.

2.2.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре, путем направления уведомления о расторжении договора. Договор считается расторгнутым, с момента получения уведомления Исполнителем.

## **2.3 Обязанности Исполнителя:**

2.3.1 Осуществить действия по подключению объекта Заказчика к тепловой сети Исполнителя поэтапно в сроки, установленные Графиком выполнения работ (Приложение № 4).

2.3.2 Проверить выполнение Заказчиком условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на их обводах в течение 7 рабочих дней с момента получения от Заказчика уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему ресурсов. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими Сторонами Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к сетям Исполнителя.

2.3.3 Подготовить для Заказчика следующие акты:

- Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к сетям;
- Акт осмотра приборов учета;
- Акт о присоединении объекта Заказчика к тепловым сетям;
- Акт приемки оказанных услуг.

2.3.4 При получении от Заказчика запроса о возможности продления срока действия ТУ (за 1 месяц до окончания срока действия ТУ) Исполнитель обязан в течение 14 рабочих дней с момента получения запроса либо продлить срок выполнения ТУ Заказчиком, либо выдать последнему новую редакцию ТУ.

2.3.5 Принять от Заказчика раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

## **2.4 Права Исполнителя:**

2.4.1 Участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от объекта до точки подключения.

2.4.2 Изменить дату подключения объекта к сети на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение, если Заказчик не предоставил Исполнителю в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить следующие действия:

- проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и приему ресурсов;
- опломбирование установленных приборов (узлов) учета ресурсов, а также кранов и задвижек на их обводах.

2.4.3 Осуществлять контроль за выполнением ТУ со стороны Заказчика и обязательств по договору, в том числе путем направления запросов и направления уполномоченных представителей на объект Заказчика.

### 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Оплата за подключение определяется в соответствии с тарифами на подключение (за 1 Гкал/ч тепловой мощности), установленными органами местного самоуправления в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Тариф на подключение к тепловым сетям в соответствии с \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_ рублей (без НДС) за 1 Гкал/ч тепловой нагрузки.

Размер тарифа на подключение к тепловым сетям подлежит изменению в одностороннем порядке без дополнительного согласования с Заказчиком в случае издания \_\_\_\_\_ постановления об утверждении (изменении) тарифа на подключение.

3.1.1 Общая стоимость подключения объекта Заказчика к тепловой сети Исполнителя состоит из стоимости отдельных этапов, выполняемых по настоящему договору в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3), и определяется как произведение общей тепловой нагрузки объекта, указанной в п. 1.1 настоящего договора, и тарифа на подключение, установленного органами местного самоуправления.

Общая стоимость подключение к тепловой сети составляет \_\_\_\_\_ рублей, НДС не облагается.

3.2. Порядок оплаты: Заказчик вносит плату за подключение частями, на основании счета на оплату на условиях предоплаты путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в порядке, установленном Графиком платежей (Приложение № 4) и в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

3.3. Датой исполнения обязательства Заказчика по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Порядок расчетов по настоящему договору может быть изменен по соглашению Сторон, что оформляется дополнительным соглашением в письменной форме.

3.5. Перерасчет по договору в связи с корректировкой требуемой тепловой нагрузки осуществляется по дополнительному соглашению Сторон в письменной форме.

3.6. В течение 5 дней с момента подписания сторонами Акта о присоединении к тепловой сети Исполнитель оформляет и направляет Заказчику для окончательного расчета акт приемки оказанных услуг и счет-фактуру, оформленный в соответствии с требованиями главы 21 Налогового кодекса РФ. Заказчик в течении трех рабочих дней с момента получения документов обязан подписать оба экземпляра Акта и передать один экземпляр Исполнителю.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. При нарушении сроков оплаты, установленных настоящим договором, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пени в размере ставки рефинансирования, установленной ЦБ РФ от стоимости Договора за каждый день просрочки, но не более 30% стоимости, указанной в п.3.1. настоящего Договора.

4.2. При нарушении сроков оплаты, установленных п. 3.2 договора более чем на 30 календарных дней, Исполнитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, предупредив об этом Заказчика не менее чем за 5 рабочих дней до даты расторжения, и взыскать причиненные убытки. Договор считается расторгнутым с момента направления Исполнителем Заявителю заказной почтой уведомления о расторжении.

4.3. При нарушении Заказчиком сроков оплаты, установленных настоящим договором, срок подключения объекта Заказчика, установленный в п.1.1 договора, автоматически продлевается на суммарное количество дней просрочки платежей.

4.4. Заказчик вправе по своей инициативе в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору. В этом случае Исполнитель не возвращает Заказчику суммы, фактически уплаченные в соответствии с п. 3.2 настоящего Договора.

Данное условие является существенным условием настоящего Договора.

4.5. Обязательство по уплате неустойки (пени) возникает с даты вступления в силу решения суда о ее взыскании или с даты письменного признания виновной стороной обязанности по ее уплате.

4.6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим Законодательством РФ.

### 5. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

5.1. Каждая из Сторон освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если докажет, что неисполнение явилось следствием непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (пожар, наводнение, иное стихийное



бедствие, издание акта государственного органа и иных), находящихся вне контроля Сторон, и которые Стороны не могли предвидеть, предотвратить или принять в расчет при заключении настоящего Договора.

5.2 Освобождение от ответственности действует только в период, в течение которого существуют обстоятельства, указанные в п. 5.1. настоящего Договора.

5.3 При наступлении и прекращении обстоятельств, указанных в п. 5.1. настоящего Договора, Сторона должна немедленно поставить в известность в письменном виде об этом другую Сторону. В противном случае, Сторона не имеет права ссылаться на данные обстоятельства, как на основания, освобождающие её от ответственности.

5.4 Настоящим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора и их продолжительности будут служить сертификаты, выдаваемые уполномоченными на то государственными органами.

## **6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**

6.1 Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств, но не более срока действия выданных Заказчику ТУ.

6.2 Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, разрешаются в досудебном претензионном порядке. Претензии предъявляются в письменной форме и рассматриваются в течение 10 рабочих дней с момента получения.

6.3 Споры и разногласия, возникающие при заключении, изменении, исполнении, расторжении настоящего Договора, при невозможности достижения согласованного решения в досудебном порядке, подлежат разрешению в Арбитражном суде Ульяновской . Споры с физическими лицами рассматриваются судами общей юрисдикции.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1 Сведения о деятельности Сторон, полученные ими при заключении, изменении (дополнении), исполнении и расторжении Договора, а также сведения, вытекающие из содержания Договора, являются коммерческой тайной и не подлежат разглашению третьим лицам (кроме, как в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ или соглашением Сторон) в течение срока действия Договора и в течение трех лет после его окончания.

7.2 При разрешении вопросов, не урегулированных Договором, Стороны учитывают взаимные интересы и руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3 Любые изменения и дополнения к Договору действительны в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

7.4 Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по настоящему договору третьему лицу без предварительного письменного на то согласия другой стороны.

Сторона, уступившая (продавшая, передавшая) свое право требования по настоящему договору третьему лицу без предварительного письменного на то согласия другой стороны, уплачивает другой стороне (должнику) неустойку, равную сумме, право требования которой уступлено.

7.5 Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменении формы собственности, банковских и почтовых реквизитов, смене руководства, реорганизации, ликвидации и иных обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных Договором обязательств, в срок не позднее 10 рабочих дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

7.6 Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу и находящихся по одному экземпляру у каждой из Сторон.

7.7 Неотъемлемой частью настоящего договора являются:

Приложение №1 – Заявление на подключение к тепловой сети

Приложение № 2 – Технические условия на подключение к тепловой сети

Приложение № 3 – График выполнения работ

Приложение №4 – График платежей

## **8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

Подрядчик

Юр Адрес:

Факт. Адрес:

ИНН/КПП

Р/с

К/с

Банк

Заказчик:

Юр Адрес:

Факт. Адрес:

ИНН/КПП

Р/с

К/с

Банк

---

**АКТ № \_\_\_\_\_**  
**о присоединении к тепловой сети**

р.п. Цильна

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

АО «Ульяновский сахарный завод», в лице директора по экономике и финансам  
Чекунова Олега Владимировича с одной стороны, и

в лице \_\_\_\_\_, с другой стороны, составили  
настоящий Акт о том, что в соответствии с договором о подключении к тепловым сетям №  
\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. выполнены работы по подключению к тепловой  
сети объекта:

\_\_\_\_\_ (наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

расположенном по адресу:

\_\_\_\_\_ (адрес или место расположения объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

с \_\_\_\_\_ общей тепловой нагрузкой \_\_\_\_\_ Гкал/час.  
(указать: новой или дополнительной)

Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на  
технологической схеме тепловых сетей АО «Ульяновский сахарный завод»,

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, один из которых после подписании  
передаётся Заказчику, один экземпляр передаётся в филиал, один экземпляр передается в  
отдел новых присоединений.

АО «Ульяновский сахарный завод»,

\_\_\_\_\_  
Фамилия, И.О., должность

\_\_\_\_\_  
Роспись, дата

Представитель \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Фамилия, И.О., должность

\_\_\_\_\_  
Роспись, дата

## АО «Ульяновский сахарный завод»

АКТ № - \_\_\_\_\_

### о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к тепловой сети

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Мною, представителем АО «Ульяновский сахарный завод» \_\_\_\_\_ в  
присутствии абонента \_\_\_\_\_  
проведена проверка готовности в эксплуатацию вновь построенного (реконструированного)  
объекта теплоснабжения по адресу: \_\_\_\_\_.

#### Установлено:

1. Технические условия на присоединение выданы:

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
(наименование энергоснабжающей организации)

2. Строительство объекта выполнено по проекту

\_\_\_\_\_ (наименование и шифр проекта)

выполненному

\_\_\_\_\_ (наименование проектной организации)

Срок действия технических условий на присоединение до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2.1. Проект согласован энергоснабжающей организацией « \_\_\_\_\_ »  
согласование № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

3. Техническая характеристика объекта: \_\_\_\_\_

3.1. Диаметры и протяженность тепловых сетей \_\_\_\_\_

3.2. Емкость системы теплоснабжения \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>

3.3. Строительный объем отапливаемых зданий \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>

3.4. Мощность (тепловая нагрузка) системы теплоснабжения:

всего \_\_\_\_\_ (Гкал/час);

в том числе: на отопление \_\_\_\_\_ Гкал/час;

на вентиляцию \_\_\_\_\_ Гкал/час;

на горячее водоснабжение \_\_\_\_\_ Гкал/час;

на технологические нужды \_\_\_\_\_ Гкал/час

3.5. Тип, количество и соответствие проекту установленного теплоснабжающего оборудования:  
приборы отопления

\_\_\_\_\_ отопительно-вентиляционные агрегаты

\_\_\_\_\_ технологическое теплоснабжающее оборудование (тип, количество)

4. Установлены приборы учета тепловой энергии \_\_\_\_\_

5. Акты на выполнение отдельных видов работ:

5.3. Акт разбивки трассы тепловых сетей \_\_\_\_\_ от  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

- 5.2. Акт на скрытые работы \_\_\_\_\_ от  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.
- 5.3. Акт на промывку, продувку тепловых сетей \_\_\_\_\_ от  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.
- 5.4. Акт на гидравлическое испытание тепловых сетей \_\_\_\_\_ от  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.
- 5.5. Акт на гидравлическое испытание внутренних систем отопления \_\_\_\_\_ от  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.
- абонентского присоединения № \_\_\_\_\_
6. Наличие герметической перегородки \_\_\_\_\_
7. Оборудование теплового пункта (узла) настроено на заданный тепловой режим установкой расчетных дроссельных органов. Акт энергоснабжающей организации № \_\_\_\_\_ от  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.
8. Раздел границ балансовой принадлежности определен актом \_\_\_\_\_ от  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.
9. Техническое состояние объекта теплоснабжения

Перечень дефектов и недостатков: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Представитель АО «Ульяновский сахарный завод» \_\_\_\_\_  
(подпись, ф.и.о.)

Абонент \_\_\_\_\_  
(подпись, ф.и.о.)

